г. Нижний Новгород "­\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

 ДОГОВОР

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (ая) в дальнейшем Заказчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и ООО «ПрофОтделка» (организация, производящая работы), именуемая в дальнейшем Подрядчик, в лице Кутова Д.Л. , действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

 I. Предмет договора

 1.1. Заказчик сдает, а Подрядчик принимает на себя выполнение в

2018г. отделочные работы по адресу г. Нижний Новгород, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

объем которых и сроки сдачи (поэтапно) определяются прилагаемым перечнем

и сметой-заказом, которые являются неотъемлемой частью договора.

 1.2. Сметная стоимость работ по договору определяется договорной

ценой в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей. ( руб./м. кв.; Общая площадь- м. кв.)

 1.3. В стоимость работ не входят отделочные материалы.

 1.4. Заказчик вносит предоплату в размере 10% от сметной стоимости

работ в пятидневный срок после подписания договора. Дальнейшие выплаты производятся по факту выполненных работ.

 II. Права и обязанности сторон

 2.1. Подрядчик обязан:

 а) качественно произвести порученную работу в соответствии с

проектно-сметной и другой технической документацией, своими силами,

инструментами с соблюдением строительных норм и правил и сдать Заказчику полностью законченную работу.

 Срок окончательного выполнения работ устанавливается

" " 2020г. Сроки выполнения отдельных этапов определяются

прилагаемым календарным планом.

 б) о готовности подлежащих сдаче промежуточных работ извещать Заказчика за 5 дней.

 в) принимать меры к обеспечению сохранности вверенного ему

Заказчиком имущества.

 г) в случае необходимости превышения сметы расходов, а также

возникновения обстоятельств, препятствующих выполнению работ,

предупредить об этом Заказчика не позднее, чем за 5 дней.

 2.2. Заказчик обязуется:

 а) принять и оплатить выполненную работу в пятидневный срок со дня окончания работ.

 б) оплатить работу Подрядчику в сроки, установленные договором.

 в) Заказчик обязуется обеспечить сохранность используемых при

производстве работ Подрядчиком материалов и инструментов.

 III. Ответственность сторон

 3.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение принятых по

договору обязательств стороны несут имущественную ответственность:

 а) за нарушение сроков (начала и окончания) выполнения работ

Подрядчик уплачивает неустойку в размере 2% стоимости невыполненных

работ

б) в случае обнаружения существенных недостатков в качестве

выполненной работы, Заказчик вправе исправить недоделки за счет

Подрядчика в пределах 10% общей сметной стоимости работ.

 IV. Срок действия настоящего договора установлен с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

по "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020г.

 Настоящий договор составлен в 2-экземплярах и хранится у каждой из

сторон.

 Реквизиты

Подрядчик: Заказчик:

ООО”ПрофОтделка”

ОГРН 1085263005849 Тел. 8 920 064 55 77

603040, г. Нижний Новгород,

Пр-т Союзный, 9-124

ИНН/КПП: 7725038124/526002001

Р/счёт: 40702810601120000124

БИК: 042202821

К/счет: 30101810300000000821

ФАКБ «РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ» (ОАО)

 г. Нижний Новгород

Факт. адрес: г. Н. Новгород,

 Ул. Щербакова, д.7, 3 этаж

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кутов Д. Л. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 м. п. м. п.